

### 日時場所

令和6年4月24日（水）19:00～21:10 於、町会会館

### 出席者

出席者数 監事1名 役員14名（定足数13名）

宮原監事 新井副会長 石井副会長 田口副会長 飯塚副会長 大塚会計 金塚洋会計  
金塚政（一部） 大島 木村（二部） 岩波 篠田 中澤 平山 山澤（三部）

### 議 題

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| 1. 会長より             | 7. 総会関連（飯塚）      |
| 2. 前回のおさらい（飯塚）      | 8. 祭礼関連（田口・飯塚）   |
| 3. 役割新分担（飯塚）        | 9. 会館の建つこの土地（飯塚） |
| 4. 星空実施（木村）         | 10. 秀翠会へ感謝状      |
| 5. 決算と予算会議報告（大塚・平山） | 11. その他          |
| 6. 監査会報告（中澤）        |                  |

### 議事結果

はじめに司会（総務部長）より、議事録署名人に大島ケイ、木村俊夫両役員の指名があった。

#### 1. 会長より

田口副会長より、連合町会町会議参加報告と、本年の三町合同防災訓練の日程調整に入った旨の報告があった。

#### 2. 前回のおさらい（飯塚）

詳細略。議事録はホームページにて閲覧可（<https://www.chokai.info/ojihoncho2/>）

#### 3. 役割新分担（飯塚）

別紙（1）のとおり新年度の役割分担を承認し、また町田幸夫氏を特別顧問に推薦することを決定した。

#### 4. 星空実施（木村）

以下の通り当日の分担（星空シアターサポート配置）等を決定した。

- ① 5月5日雨天は6日に順延。順延は当日ホームページで告知する。

② 時間割：16:00～集合・役割確認、17:00～ 入場誘導、18:30～上映、20:00～退場誘導

③ 当日配置

本部待機	本部機能、来場者対応・救急対応・トイレトペーパー補充	新井、大塚	消防署同席(救護担当) コーヒー、お茶など
駐輪場誘導	カラーコーン設置、誘導(100~200台程度の見込み)	石井、金塚政、金塚洋 中澤、佐々木、宮川、山澤	公園入口4名 駐輪場3名
車両交通案内	車両迂回をお願い	岩波、梅原、藤井	セブンイレブン前交差点の車両迂回誘導員
公園内安全管理	見回り警備、岩、遊具、トイレなど危険個所の注意	飯塚、平山、山本 新田、矢野、大島ケイ	
広報担当	写真・スライド記録作成	倉橋	

- ④ お結び・お茶手配は女性部。5月2日中に確定数をお店に連絡すること。
- ⑤ お結び・お茶が各メンバーに限なく届くよう注意すること。
- ⑥ 開場前に、町田会長宅前の路上で、王子消防署指導の下「消火訓練」を行う(防災部担当++)。ここで指導して下さった消防署の方々が、万一来てて本部に待機して下さる。

5. 決算と予算会議報告 (大塚・平山)

別紙(2) 予算案のとおり決定した。昨年設けた「功労費」は、功労評価の困難さから廃止することにした。

6. 監査会報告 (中澤)

総務部長より、本日令和6年度監査会が開かれ、令和5年度の会計・業務について宮原・角田両監事の監査を受け、特段の指摘事項なく終了したことの報告があった。

7. 総会関連(飯塚)

- ① 総会の開催通知文、式次第、進行役割、議案書内容について確認した。
- ② 委任状は各地域部長が責任を以って5月14日までに収集することを再確認した。
- ③ 開催通知文のマンション配布先(個別投函)は次のとおりである。

ニ 部：アークマーク王子本町、畜産住宅、ピュアハウスレクセル王子

三 部：ヒルズ王子本町、プラウド王子本町

8. 祭礼関連 (田口・飯塚)

以下を確認した。本年は「陰」まつり。

- ① 山車巡行：8月4日(日)午前のみ。
- ② 町内神輿渡御：陰につき、本年は神輿の出御なしとする。
- ③ 盆踊り及び子ども夜店：8月2日~4日の3日間実施する。
- ④ 祭礼手拭は「タオル」とする。手拭は一本676円だがタオルは242円。

- ⑤ 外注部分を除く最後の片付けは、原則全員参加で8月4日（日）中に済ませる。

## 9. 会館の建つこの土地（飯塚）

次の報告があった。

### 〈売却可能期間の通知〉

- ① 関東財務局からの通知によると、当会館の建つこの土地（35坪）が、「重要土地調査法」の「注視区域」に指定されました（昨年12月11日）。
- ② 注視区域は原則として売買不可となりますが、経過措置として令和15年（2032）12月10日までなら、売却（こちらから見ると買受）可能とのことでした。
- ③ 買受価格は路線価が用いられます。令和3年時点で路線価は35万円/㎡、借地権割合は60%です。買受けるとすると1620万円程度になると思われます。

### 〈原契約発見〉

この土地の貸借契約の、原契約書が見つかりました。更新料の規定はありません。

## 10. 秀翠会へ感謝状（田口）

秀翠会は4月末を以って解散、50年の歴史に終止符を打つ決定をされたとのこと。これまでの厚情と友誼に鑑み、来月総会の場で感謝状と金一封を贈ることに決定した。

## 11. その他

- ① 新会員：武正さとみさん、室田竜一さん（二部）。室田さんはホームページに入会申し込みをしてくださった。
- ② 本年の新入学のお祝いは4人。
- ③ 次回役員会は5月19（水）午後総会終了後
- ④ 5月の防犯パトロールは9日と30日、古紙布回収は4日と18日。
- ⑤ 防災部長は4月19日「震災対策セミナー」（王子消防署主催）に参加。トイレと水が被災時の深刻・重大な問題である。
- ⑥ 本年も日赤社員募集が5月1日～31日に渡り行われる。各地域部の強力を願います。
- ⑦ 交通少年団は3月31日、無事に「東京交通少年団50年式典」への参加を果たした。

以上

## 議事録署名人

本議事録は当該役員会における主要な決議について、その要旨を正しく記録するものと認める。

令和6年5月吉日

\_\_\_\_\_（自書）

\_\_\_\_\_（自書）

# 別紙(1)

## 王子本町二丁目町会 令和6年度役割分担(案) 令和6年(2024)5月

